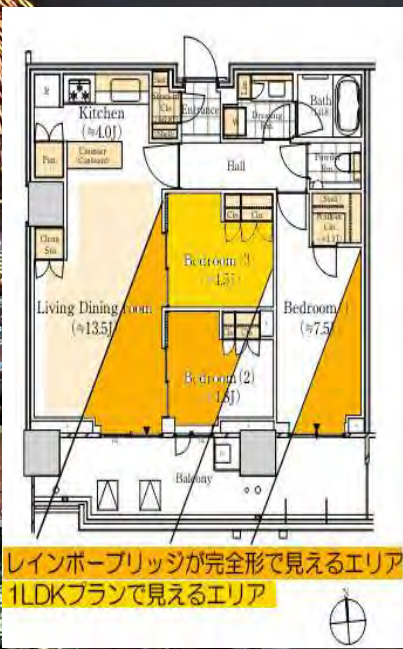


晴海フラッグ T棟 HARUMI FLAG SKY DUO 48階ラウンジフロアー南向き

48階のレインボーブリッジ側南向き住戸の販売 準プレミアムフロア(天井高はプレミアムフロアと同様、30CM高い仕様)

- ・ラウンジをリビング代わりに使える唯一のフロア
- ・事務所として来客との打ち合わせに、部屋もラウンジも
- ・予約不要なパーティールーム・ゲストルームとして
- ・10～15年後に晴海駅(仮称)開業予定、徒歩5分 資産価値も期待
- ・ラウンジ優先エレベーター利用可能
- ・レインボーブリッジは南南西のため西側住戸は部屋から見にくい



物件種目	マンション		
建物名称	HARUMIFLAG SKYDUO		
価 格	総額		万円
管 理 費	30,020		円/月
所 在 地	東京都中央区晴海5丁目5街区		
交 通	勝どき	徒歩	18 分
		バス	徒歩 分
敷地面積	77.79		/ 2412.34
土地権利	所有権		
専有面積	壁芯	77.79	m ²
間 取 り	3LDK		WIC.SIC
所 在 階	48階		階
築 年 月	2025年10月	722	戸
駐 車 場			円/月
設備・条件	インターネット使用料・テレビ使用料： 2750円/月、HARUMI FLAGクラブ会 費：500円/月		
その他法令 上の 制 限			
管 理 組 合			
管理人状況			
分 譲 会 社	三菱地所		
現 況	建設中		()
備 考			

眺望のCG、内装のカラーリング参考資料はこちらからダウンロードできます。(約7MB)

<https://harumiflag.tokyo>